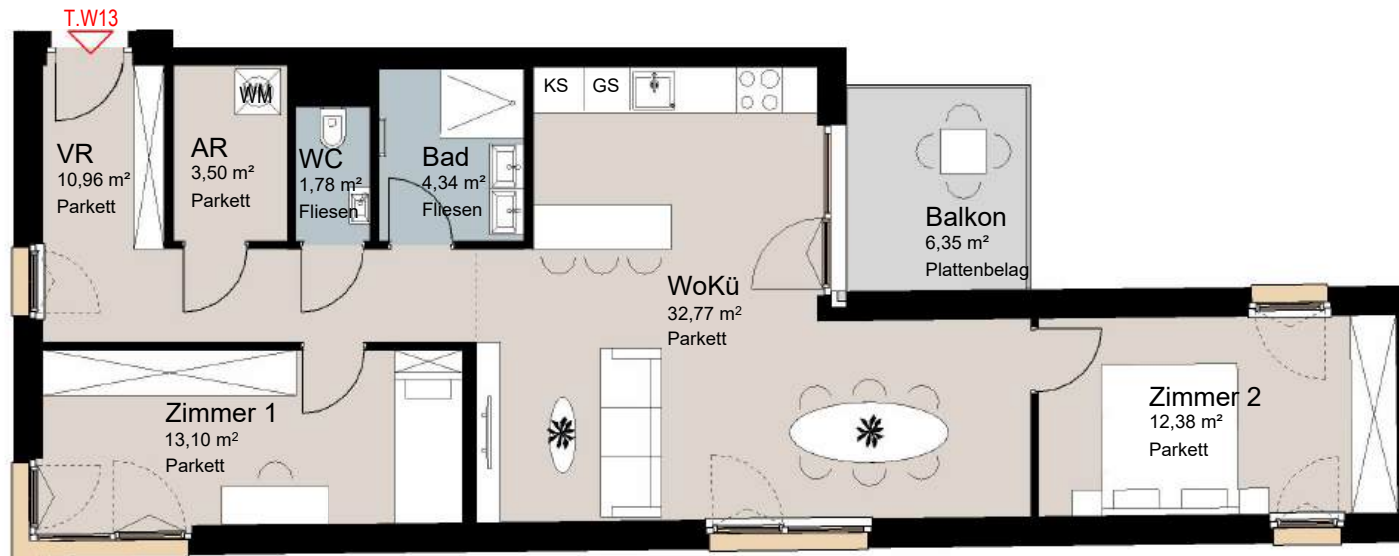




Rustler Immobilienrehand GmbH
Mariahilfer Straße 196 | A-1150 Wien
Tel.: +43 (1) 894 97 49
E.:office@makler.rustler.eu



Top W13

AR	3,50 m ²
Bad	4,34 m ²
VR	10,96 m ²
WC	1,78 m ²
WoKü	32,77 m ²
Zimmer 1	13,10 m ²
Zimmer 2	12,38 m ²
<hr/>	
	78,83 m ²
<hr/>	
Balkon	6,35 m ²
	6,35 m ²
<hr/>	
ER 16	3,33 m ²

LAGEPLAN



2.Stock



PLAN- UND OPTISCHE ÄNDERUNGEN SIND VORBEHALTEN ! FLÄCHENANGABEN SIND CA. ANGABEN. DIE EINGEZEICHNETE MÖBLIERUNG, BEPFLANZUNG SOWIE DIE VISUALISIERUNGEN DIENEN DER UNVERBINDLICHEN ILLUSTRATION. BEI ETWAIKEN WIDERSPRÜCHEN ZWISCHEN DEN VERMARKTUNGSPLÄNEN UND DER BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG GELTEN DIE INHALTE DER BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG.

0 1 2 3



PLANVERFASSER
RUSTLER³
REAL ESTATE EXPERTS



STAND: 08.2024