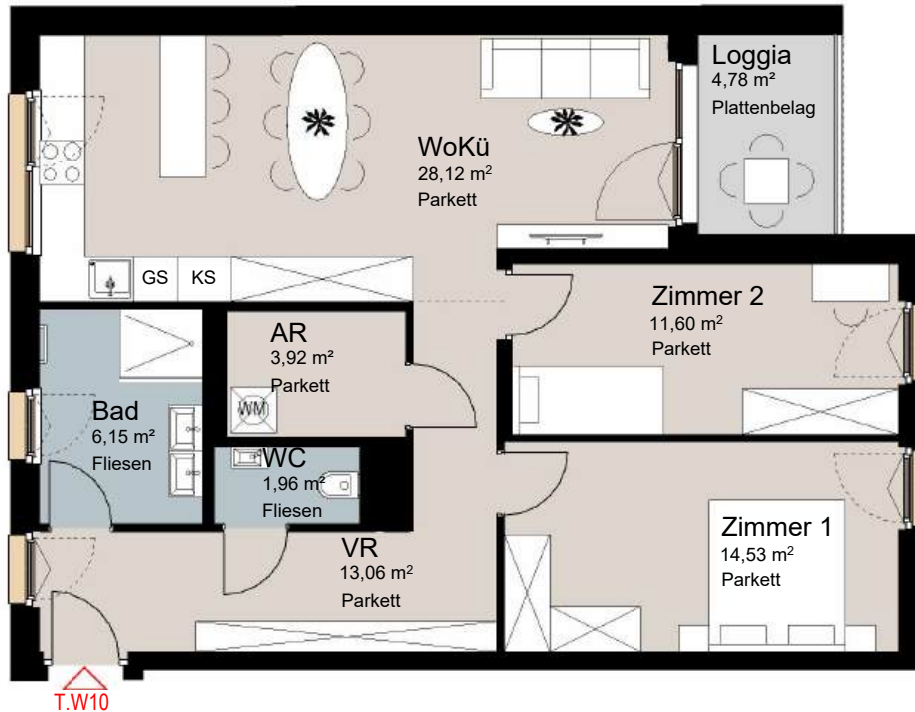




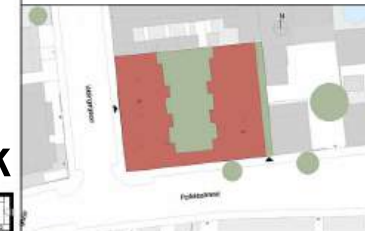
Rustler Immobilienrehand GmbH
Mariahilfer Straße 196 | A-1150 Wien
Tel.: +43 (1) 894 97 49
E.:office@makler.rustler.eu



Top W10

AR	3,92 m ²
Bad	6,15 m ²
VR	13,06 m ²
WC	1,96 m ²
WoKü	28,12 m ²
Zimmer 1	14,53 m ²
Zimmer 2	11,60 m ²
Summe	79,34 m²
Loggia	4,78 m ²
Summe	4,78 m²
ER 13	3,33 m ²

LAGEPLAN



2.Stock



PLAN- UND OPTISCHE ÄNDERUNGEN SIND VORBEHALTEN ! FLÄCHENANGABEN SIND CA. ANGABEN. DIE EINGEZEICHNETE MÖBLIERUNG, BEPFLANZUNG SOWIE DIE VISUALISIERUNGEN DIENEN DER UNVERBINDLICHEN ILLUSTRATION. BEI ETWAIGEN WIDERSPRÜCHEN ZWISCHEN DEN VERMARKTUNGSPLÄNEN UND DER BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG GELTEN DIE INHALTE DER BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG.

0 1 2 3



PLANVERFASSER
RUSTLER³
REAL ESTATE EXPERTS



STAND: 08.2024