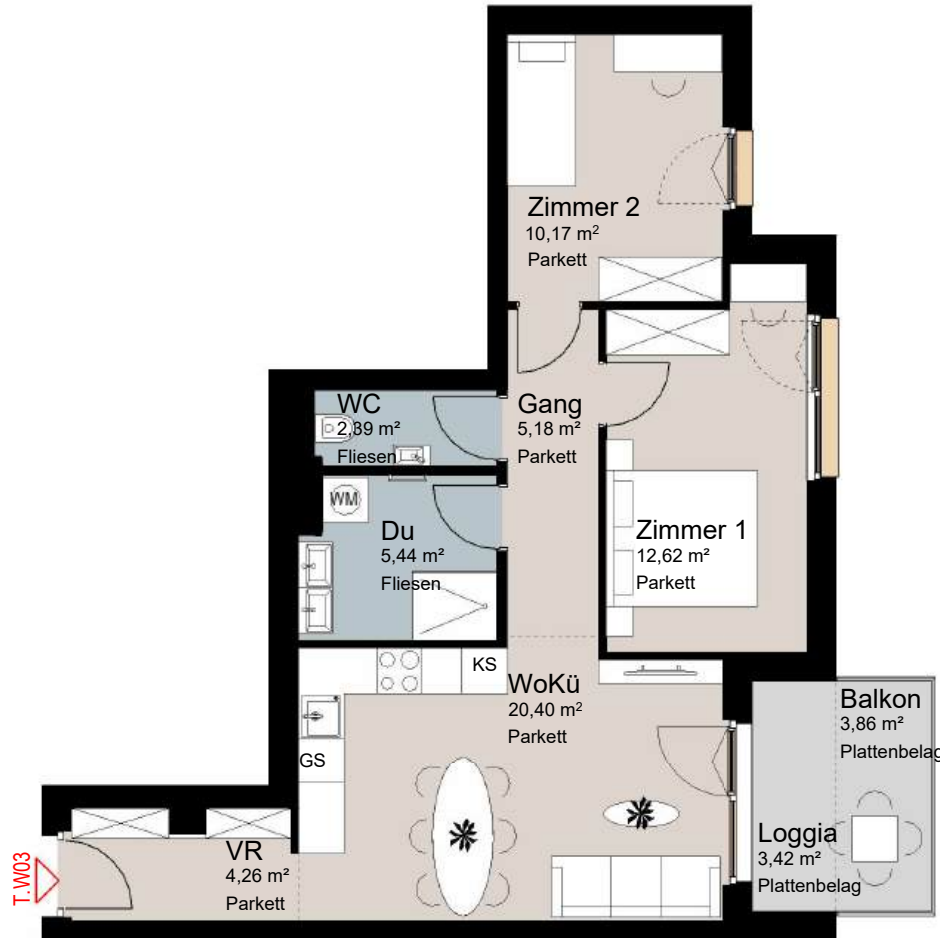




Rustler Immobilienrehand GmbH
Mariahilfer Straße 196 | A-1150 Wien
Tel.: +43 (1) 894 97 49
E.:office@makler.rustler.eu

Top W03

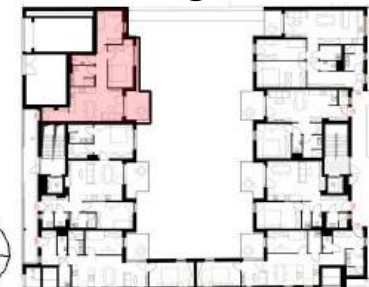
Du	5,44 m ²
Gang	5,18 m ²
VR	4,26 m ²
WC	2,39 m ²
WoKü	20,40 m ²
Zimmer 1	12,62 m ²
Zimmer 2	10,17 m ²
<hr/>	
Balkon	3,86 m ²
Loggia	3,42 m ²
<hr/>	
ER 6	2,54 m ²



LAGEPLAN



Erdgeschoss



PLAN- UND OPTISCHE ÄNDERUNGEN SIND VORBEHALTEN ! FLÄCHENANGABEN SIND CA. ANGABEN. DIE EINGEZEICHNETE MÖBLIERUNG, BEPFLANZUNG SOWIE DIE VISUALISIERUNGEN DIENEN DER UNVERBINDLICHEN ILLUSTRATION. BEI ETWAIKEN WIDERSPRÜCHEN ZWISCHEN DEN VERMARKTUNGSPLÄNEN UND DER BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG GELTEN DIE INHALTE DER BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG.

0 1 2 3



PLANVERFASSER
RUSTLER³
REAL ESTATE EXPERTS



STAND: 08.2024